

## **HF. Balstrupvænge**

August 2022

Regler ved køb og salg af haver

Ved køb eller salg af kolonihaver, henvises til vedtægterne for HF. Balstrupvænge, love og regler iht. Kolonihaveforbundet og Kredsen, og Ringsted Kommune.

### **Ved køb af kolonihave.**

pkt. 1. Det er bestyrelsen, som skal godkende om et evt. nyt medlem kan optages i haveforeningen.

pkt. 2. BOPÆLS-PLIGT. Der er IKKE krav om bopæl og hjemme adresse i Ringsted kommune

pkt. 3. Man må ikke være medlem af en anden kolonihaveforening.

pkt. 4. Man må ikke have nogen gældsforpligtelser eller udestående med andre kolonihave foreninger i Midt og Østsjællandskredsen.

pkt. 5. Køber skal være bekendt med HF. Balstrupvænge vedtægter og ordensregler, og være indforstået med at følge disse.

pkt. 6. Køber skal betale 500,00 kr. i indregistreringsgebyr og lejeaftale udfærdigelse til haveforeningen når papirerne underskrives.

### **Ved salg af kolonihave.**

pkt. 1. Ingen kolonihave kan sælges uden bestyrelsen er underrettet.

pkt. 2. Ingen kolonihave kan sælges uden forudgående vurdering af haveforeningens vurderingsudvalg. Vurderingen er gyldig i 12 måneder.

pkt. 3. Sælger skal lave en inventarliste over hvad der følger med i handlen.

pkt. 4. Sælger er forpligtet til at holde og vedligeholde have / havehus samt betale haveleje og forsikring indtil haveloddet er solgt.

pkt. 5. Sælger står selv for fremvisning og annoncering af haven. pkt. 6. Sælger skal betale kr. 1600,00 for vurdering til bestyrelsen /vurderingsudvalget inden haven vurderes.